

# ASSOCIATION DES UTILISATEURS DE LA DEFENSE

**CLUB D'ÉCHANGES et de REFLEXIONS  
AU SERVICE DES ENTREPRISES**

# PLAN DE PRESENTATION



- Entreprises et établissements d'enseignements supérieurs membres de l'AUDE
- Composition du conseil d'administration de l'AUDE
- Liste et fonctionnement des commissions
- Le 1<sup>er</sup> Quartier d'affaires européen - les chiffres clés de La Défense
- Un territoire stratégique du Grand Paris

L'association fédère aujourd'hui une soixantaine de grandes entreprises, écoles de l'enseignement supérieur . Elle représente **près de 85%** des surfaces de bureaux et des commerces et **88 %** des salariés du quartier d'affaires de La Défense.

L'AUDE souhaite élargir son recrutement aux PME et intégrer des nouvelles starts up. Club d'entreprises, d'échanges de bonnes pratiques et de services.

# LES MEMBRES DE L'AUDE



AEW EUROPE

AIR LIQUIDE

ALLIANZ

AVIVA

AXA France

BANQUE de FRANCE

BNP PARIBAS – IMMOBILIER

BNP PARIBAS - CARDIF

BOUYGUES

BUREAU VERITAS

CHAUMEIL

COFIA – EUROPRESTIM

COMEXPOSIUM

COVIVIO

DELOITTE

DEXIA

EDF

ENGIE

ENEDIS

EURONEXT

ESSEC

E&Y

FIDAL

FONCIA

GENERALI IMMOBILIER

GRAS SAVOYE

GROUPAMA IMMOBILIER

HINES

HRO

ICADE

IESEG School Of Management

INDIGO – Parkings de La Défense –Sepadef

INVIVO

IVANHOE CAMBRIDGE - EUROPE

JLL - TETRIS

KPMG

KWERK

LILILO - STADOME–RACING ARENA

LEONARD DE VINCI – Pôle Universitaire

MACSF

NEXANS

NEXITY MANAGEMENT

NEXTDOOR

SAINT- GOBAIN

SAMSIC

SOCIETE GENERALE

SODEXO

SOGEPROM

STET

SUEZ Groupe

THALES

TISHMAN SPEYER

TOTAL

UNIBAIL- RODAMCO

UNIVERSITE PARIS NANTERRE

VERRALIA

VINCI Facilities

WOODEUM

# CONSEIL D'ADMINISTRATION DE L'AUDE



## Présidence

**Jean-Yves DURANCE**  
Président AUDE

**Stéphanie FOURNIER**  
Secrétaire Général

**Emeric FAGNOT**  
Bouygues Immobilier -Trésorier

**Cédric de LA MAISONNEUVE  
TOTAL**

**Arnaud BROUSSOU**  
AEW EUROPE

**Catherine ARAGON**  
AXA France

**Jean-François BALAUDE**  
Université Paris Nanterre

**Gilles ALLARD**  
ENGIE

**Jean-Jacques LEFEBVRE**  
Unibail Rodamco

**Cédric de LESTRANGE**  
Bouygues Immobilier

**Pierre CADO**  
**SOCIETE GENERALE**

**François POISSON**  
BNP Paribas

**Guillaume POITRINAL**  
Woodeum

Coordination des commissions  
**Stéphanie FOURNIER**  
EDF

**Gilles ROCQUAIN**  
Groupama

**Thierry MILLET**  
EDF

**IMMOBILIER DURABLE**

**TRANSPORTS  
INFRASTRUCTURES ET  
SIGNALETIQUE**

**SECURITE- SURETE ET  
CONTINUITE D'ACTIVITES**

**URBANISME**

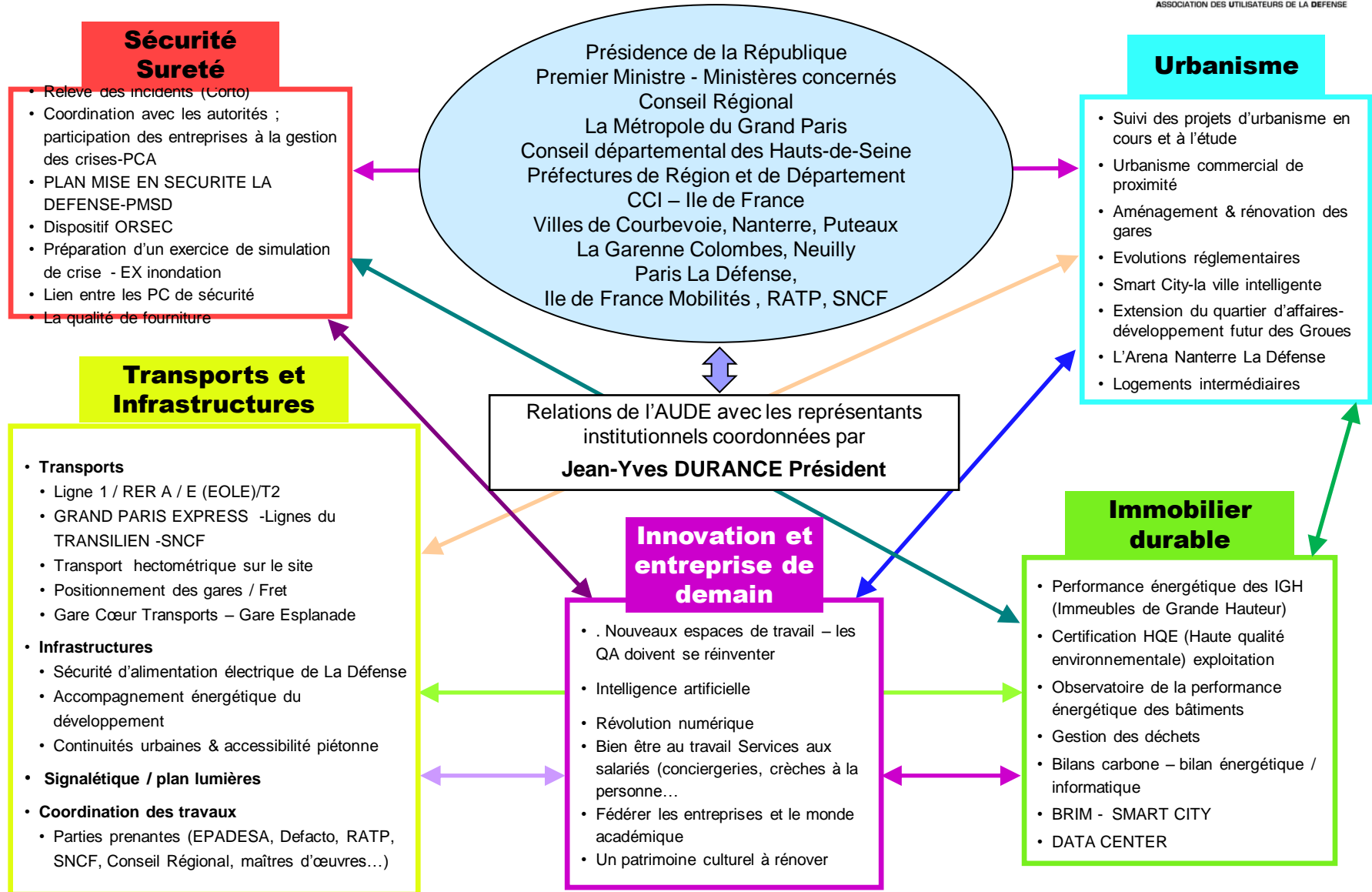
**INNOVATION & ENTREPRISE  
DE DEMAIN**

# ADHERER A L'AUDE, C'EST AUSSI DEVELOPPER VOS RESEAUX



- C'est entrer dans **un « cluster »**, un **« noyau dur »** ancré dans un territoire permettant des rapports de proximité entre ses membres et pertinent par rapport au tissu d'entreprises concerné.
- C'est donc accéder, notamment via **ses 5 commissions**, à un véritable « club » d'entreprises, de femmes et d'hommes de haut niveau comme vous, très implantés et impliqués dans la vie de la Défense avec qui vous pouvez échanger vos expériences et relations.

# COMMISSIONS & THÈMES DÉVELOPPÉS



# UNE NOUVELLE GOUVERNANCE POUR UNE AMBITION INTERNATIONALE PARIS - LA DEFENSE



- Depuis le **1<sup>er</sup> janvier 2018**, le pilotage du quartier d'affaires est confié aux collectivités locales avec la fusion des compétences de Defacto (le gestionnaire) et l'Epadesa (l'aménageur) au sein d'un même établissement **Paris La Défense**.
- Une simplification qui répond à un enjeu prioritaire de remise à niveau du quartier d'affaires, qui passe par sa rénovation et par le renouvellement de certains ouvrages et, espaces publics du quartier d'affaires.
- Les collectivités locales concernées par le quartier d'affaires sont désormais majoritaires au conseil d'administration du nouvel établissement.
- En contrepartie, le département des Hauts-de-Seine, les villes de Puteaux, Courbevoie, Nanterre, vont devoir investir plus de 400 millions d'Euros pour la remise à niveau des infrastructures publiques sur 10 ans.
- L'enjeu : Réaffirmer l'attractivité internationale du site tout en améliorant la qualité, la sécurité et la vie quotidienne des usagers et de habitants sur ce territoire



# LE 1<sup>ER</sup> QUARTIER D'AFFAIRES EUROPÉEN



- Une **concentration unique de leaders** et de centres de décisions
- La **porte d'entrée internationale** du Grand Paris et le premier quartier d'affaires européen
- Un **parc immobilier constamment rénové**, flexible et durable, positionné dans une dynamique territoriale, étroitement liée au tissu économique et urbain qui l'entourne
- Un **pôle hyper central et connecté**, au cœur des investissements du Grand Paris
- Un **bassin de talents**, appuyé par un pôle d'enseignement et de formation de 1<sup>er</sup> plan
- Un **bilan économique** d'implantation **maîtrisé** pour les entreprises
- Une des **plus grandes destinations commerciales d'Europe** - Quatre temps et CNIT 100 000 m<sup>2</sup> de commerces
- Une **zone touristique** avec plus de 8 millions de visiteurs / an

- 4<sup>ème</sup> quartier mondial
- 160 000 salariés
- 3.5M de m<sup>2</sup> de bureaux dont plus de 70 tours dont 10 000m<sup>2</sup> d'espaces de coworking
- 31 ha de dalle piétonne
- 500 entreprises dont 41 d'origine étrangère, 75 % de sièges sociaux et 15 entreprises du Fortune 500
- 5 lignes de transport
- 8.4 millions de touristes