

EXPRESSION DU MONDE ECONOMIQUE

PLAN DE PRESENTATION



- Entreprises et établissements d'enseignements supérieurs membres de l'AUDE
- Composition du conseil d'administration
- Liste et fonctionnement des commissions
- Le 1^{er} Quartier d'affaires européen - les chiffres clés de La Défense
- Un territoire stratégique du Grand Paris

L'association fédère aujourd'hui une soixantaine de grandes entreprises et écoles de l'enseignement supérieur. Elle représente, **près de 85%** des surfaces de bureaux et de commerces et **88 %** des salariés du quartier d'affaires de La Défense.

L'AUDE souhaite élargir son recrutement aux PME et intégrer de nouvelles startups.

Véritable club d'entreprises à travers ses commissions, avec des échanges réguliers de bonnes pratiques et de services aux entreprises entre l'ensemble des membres.

Contribuer pour la qualité architecturale de La Défense par la qualité des projets de ses membres.

LES MEMBRES DE L'AUDE



AEW CILOGER	EURONEXT	NEXANS
AIR LIQUIDE	ESSEC	NEXITY MANAGEMENT
ALLIANZ	E&Y	SAINT- GOBAIN
ASTRAZENECA	FIDAL	SAMSIC
AURIS	FONCIA	SOCIETE GENERALE
AVIVA	GECINA	SODEXO
AXA France	GENERALI	SOGEPROM
BANQUE de FRANCE	GRAS SAVOYE	STET
BNP PARIBAS	GROUPAMA IMMOBILIER	SUEZ Groupe
BOUYGUES	HINES	THALES
BUREAU VERITAS	ICADE	TISHMAN SPEYER
CHAUMEIL	IESEG School Of Management	TOTAL
COFIA – EUROPRESTIM	INDIGO – Parkings de La Défense –Sepadef	UNIBAIL- RODAMCO - WESTFIELD
COMEXPOSIUM	INVIVO	UNIVERSITE PARIS NANTERRE
COVIVIO	JLL - TETRIS	VERRALIA
DELOITTE	KPMG	VINCI
EDF	LEONARD DE VINCI – Pôle Universitaire	WOJO
ENGIE	MACSF	WOODEUM
ENEDIS		

CONSEIL D'ADMINISTRATION DE L'AUDE



Présidence

Jean-Yves DURANCE
Président AUDE
Conseil de développement Paris la Défense
(*)

Stéphanie FOURNIER
Secrétaire Général

Emeric FAGNOT
Bouygues Immobilier - Trésorier

**Cédric de LA MAISONNEUVE
TOTAL (*)**

Arnaud BROUSSOU
AEW CILOGER

Grégoire de LA TAILLE
AXA France

Jean-François BALAUDE
Université Paris Nanterre

Gilles ALLARD
ENGIE

Jean-Jacques LEFEBVRE
Unibail Rodamco

Cédric de LESTRANGE
Bouygues Immobilier

SOCIETE GENERALE

François POISSON
BNP Paribas

Guillaume POITRINAL
Woodeum

Eric BOUSREZ

Gilles ROCQUAIN
Groupama

Gaële SALAUN
EDF

Dominique DENIS
Personnalité Qualifiée

Coordination des commissions
Stéphanie FOURNIER

IMMOBILIER DURABLE

**MOBILITES :
TRANSPORTS –
SIGNALETIQUE -
INFRASTRUCTURES**

**SECURITE - SURETE ET
CONTINUITE D'ACTIVITES**

URBANISME

**VIE A LA DEFENSE
INNOVATION & ENTREPRISE
DE DEMAIN**

ADHERER A L'AUDE, C'EST AUSSI DEVELOPPER VOS RESEAUX



- C'est entrer dans **un « cluster »**, un **« noyau dur »** ancré dans un territoire permettant des rapports de proximité entre ses membres et pertinent par rapport au tissu d'entreprises concerné.
- C'est donc accéder, notamment via **ses commissions**, à un véritable « club » d'entreprises, de femmes et d'hommes de haut niveau comme vous, très implantés et impliqués dans la vie de la Défense avec qui vous pouvez échanger vos expériences et relations.
- C'est participer à travers du **Conseil de développement de Paris La Défense** aux grandes orientations de l'établissement public pour l'exercice de ses compétences. Cette instance réunit les représentants des personnes physiques et morales utilisatrices des équipements et espaces publics gérés par l'établissement. AUDE dispose de quatre postes.

COMMISSIONS & THÈMES DÉVELOPPÉS

Sécurité sûreté continuité activités

- Relevé des incidents (Corto)
- Coordination avec les autorités ; participation des entreprises à la gestion des crises-PCA
- PMSD-Plan mise en sécurité de la défense
- Dispositif ORSEC
- Préparation d'un exercice de simulation de crise - EX inondation
- Lien entre les PC de sécurité
- La qualité de fourniture
- Prévention de la radicalisation en entreprise...

Mobilités

(Transports – signalétique – Infrastructures)

- **Transports**
 - Ligne 1 / RER A / E (EOLE)/T2
 - GRAND PARIS EXPRESS -Lignes du TRANSILIEN -SNCF
 - Transport hectométrique sur le site
 - Positionnement des gares / Fret
 - Gare Cœur Transports – Gare Esplanade
- **Infrastructures**
 - Sécurité d'alimentation électrique de La Défense
 - Accompagnement énergétique du développement
 - Continuités urbaines & accessibilité piétonne
- **Signalétique / plan lumières**
- **Coordination des travaux**
 - Parties prenantes (Paris La Défense, RATP, SNCF, Conseil Régional, maîtres d'œuvres...)

Présidence de la République
Premier Ministre - Ministères concernés
Conseil Régional
La Métropole du Grand Paris
Conseil général des Hauts-de-Seine
Préfectures de Région et de Département
CCI – Ile de France
Villes de Courbevoie, Nanterre, Puteaux
La Garenne Colombes, Neuilly
Paris La Défense,
Ile de France Mobilités , RATP, SNCF...

Relations de l'AUDE avec les représentants institutionnels coordonnées par
Jean-Yves DURANCE Président de l'AUDE

Vie à La défense Innovation & entreprise de demain

- . Nouveaux espaces de travail – les QA doivent se réinventer
- Intelligence artificielle-innovation servicielle
- Révolution numérique
- Bien être au travail Services aux salariés (conciergeries, crèches, à aide à la personne...)
- Fédérer les entreprises et le monde académique
- .Animation du QA

Urbanisme

- Suivi des projets d'urbanisme en cours et à l'étude
- Evolutions réglementaires-Loi ALUR
- Urbanisme commercial de proximité
- Aménagement & rénovation des gares de La Défense
- Smart City-la ville intelligente
- Extension du quartier d'affaires-développement futur des Groues
- Le Grand Paris
- Logements intermédiaires

Immobilier durable

- Performance énergétique des IGH (Immeubles de Grande Hauteur)
- Certification HQE (Haute qualité environnementale) exploitation
- Observatoire de la performance énergétique des bâtiments
- Gestion des déchets
- Bilans carbone – bilan énergétique / informatique
- BRIM - SMART CITY
- DATA CENTER

LES DEFIS A RELEVER POUR RECONFORTER SON ATTRACTIVITE

- Rénover les infrastructures (dalles, sous-dalles, tunnels)
- Assurer une offre de qualité en termes de services et d'aménités urbaines
- Faire de La Défense une « ville intelligente » et un quartier à vivre
- S'ouvrir à l'extérieur pour poursuivre son développement et « faire ville » pour offrir un maximum d'attractivité (ex . les jardins de l'arche vers l'Arena, nouveaux logements aux Groues, transformation du Bd de La Défense en Bd urbain).
- Renforcer les connexions transports (RERE – Eole) et notamment penser son positionnement en lien avec les aéroports et les autres quartiers d'affaires d'île - de – France.
- Engager la transition énergétique en rénovant les tours existantes.

UNE NOUVELLE GOUVERNANCE POUR UNE AMBITION INTERNATIONALE



- **Un établissement unique pour conduire les projets urbains.** La nouvelle structure Paris La Défense est désormais chargée de la gestion, l'aménagement et la promotion du quartier d'affaires, après la fusion de Defacto (le gestionnaire) et l'Epadesa (l'aménageur).
- Une simplification qui répond à un enjeu prioritaire de remise à niveau des infrastructures, qui passe par la rénovation et le renouvellement de certains ouvrages et espaces publics du quartier d'affaires.
- Les collectivités locales concernées par le territoire sont désormais majoritaires au conseil d'administration du nouvel établissement.
- En contrepartie, le Département des Hauts-de-Seine, les villes de Puteaux, Courbevoie, Nanterre, Paris, la Métropole du Grand Paris, la Région vont devoir investir plus de 360 millions d'Euros pour la remise à niveau des infrastructures publiques sur 10 ans.
- L'enjeu : Réaffirmer l'attractivité internationale du site tout en améliorant la qualité du site, la sécurité et la vie quotidienne des usagers et des habitants pour **faire de ce territoire un véritable lieu de vie.**

UNE GOUVERNANCE AU TRAVERS DE DEUX INSTANCES

- **Un conseil d'administration de Paris La Défense** qui est composé de 15 membres : 9 du conseil départemental des Hauts-de-Seine, 6 répartis entre les communes de Courbevoie, Nanterre, Puteaux et Paris, la Région Île-de-France, la Métropole du Grand Paris et 2 personnes qualifiées désignées par l'Etat.
- **Un conseil de développement (codev)** qui réunit les représentants des personnes physiques et morales utilisatrices des équipements et des espaces publics gérés par Paris La Défense. **Jean-Yves DURANCE** – président de l'AUDE a été élu à l'unanimité président du codev en novembre 2018 pour un mandat de six ans.

LE 1^{ER} QUARTIER D'AFFAIRES EUROPÉEN



- Une **concentration unique de leaders** et de centres de décisions
- La **porte d'entrée internationale** du Grand Paris et le premier quartier d'affaires européen
- Un **parc immobilier constamment rénové**, flexible et durable, positionné dans une dynamique territoriale, étroitement liée au tissu économique et urbain qui l'entourne
- Un **pôle hyper central et connecté**, au cœur des investissements du Grand Paris
- Un **bassin de talents**, appuyé par un pôle d'enseignement et de formation de 1^{er} plan
- Un **bilan économique** d'implantation **maîtrisé** pour les entreprises
- Une des **plus grandes destinations commerciales d'Europe** - Quatre temps et CNIT 100 000 m² de commerces
- Une **zone touristique** avec plus de 8 millions de visiteurs / an

- 4^{ème} quartier mondial
- 180 000 salariés
- 3.5M de m² de bureaux dont plus de 70 tours dont 10 000m² d'espaces de coworking
- 564 ha dont 31 ha de dalle piétonne avec 69 œuvres d'art
- 500 entreprises dont 41 d'origine étrangère, 75 % de sièges sociaux et 15 entreprises du Fortune 500
- 5 lignes de transport
- 8.4 millions de touristes