

EXPRESSION DU MONDE ECONOMIQUE

PLAN DE PRESENTATION



- Entreprises et établissements d'enseignements supérieurs membres de l'AUDE
- Composition du conseil d'administration
- Liste et fonctionnement des commissions
- Le 1^{er} Quartier d'affaires européen - les chiffres clés de La Défense
- Un territoire stratégique du Grand Paris

L'association fédère aujourd'hui une soixantaine de grandes entreprises et établissements de l'enseignement supérieur.

Elle représente, **près de 88%** des surfaces de bureaux et de commerces et **85 %** des salariés du quartier d'affaires de La Défense.

L'AUDE souhaite élargir son recrutement aux PME et intégrer de nouvelles startups.

Elle fonctionne comme un véritable club d'entreprises à travers ses commissions, avec des échanges réguliers de bonnes pratiques et de services aux entreprises entre l'ensemble des membres.

Elle contribue à la richesse architecturale de La Défense par la qualité des projets de ses membres.

LES MEMBRES DE L'AUDE



AEW CILOGER	ERES	Q-PARK
AIR LIQUIDE	ESSET	RTE
ALLIANZ	ESSEC	SAINT- GOBAIN
ARPEGE-ELIOR	EURONEXT	SCHNEIDER
ASTRAZENECA	E&Y	SIEMENS
AXE IMMOBILIER	FIDAL	SOCIETE DE LA TOUR EIFFEL
AVIVA	GECINA	SOCIETE GENERALE
BANQUE de FRANCE	GENERALI	SODEXO
BNP PARIBAS IMMO	GROUPAMA IMMOBILIER	SRA-Architectes
BOUYGUES E & S	HINES	STET
BOUYGUES IMMOBILIR	ICADE	SUEZ Groupe
BUREAU VERITAS	IESEG School Of Management	TECHNIP
COFIA – EUROPRESTIM	INTERFACE	THALES
COMEXPOSIUM	INVIVO	TISHMAN SPEYER
CONVERGENCE	JLL - TETRIS	TOTAL ENERGIES
COVIVIO	KPMG	UNIBAIL- RODAMCO - WESTFIELD
DELOITTE	LEONARD DE VINCI – Pôle Universitaire	UNIVERSITE PARIS NANTERRE
DYNAMIC WORPLACE	OMNES EDUCATION	VERALLIA
DWS	MACSF	VINCI
ENGIE	NCT	WILLIS TOWERS WATSON
ENEDIS	NEXITY	WO2
	PRIMONIAL REIM	WORDLINE

CONSEIL D'ADMINISTRATION DE L'AUDE



Présidence

Katayoune PANAHI
Président AUDE & président du
Conseil de développement Paris la Défense

Stéphanie FOURNIER
Secrétaire Général

Emeric FAGNOT
Gecina - Trésorier

Personnalité qualifiée

Xavier de SAQUI de SANNES
Aew Ciloger

Jean-Jacques LEFEBVRE
Unibail Rodamco Westfield

Guillaume POITRINAL
Wo2

Denis LACROIX
Saint-Gobain

Cédric de LESTRANGE
Axe IMMOBILIER

Eric BOUSREZ
Société Générale

Jean-Louis SAMSON
Engie

Eric DONNET
Groupama

Cédric de LA MAISONNEUVE
Total Energies – membre du conseil de
développement PLD

François POISSON
Bnp Paribas

Coordination des commissions
Stéphanie FOURNIER

**IMMOBILIER DURABLE
& BIEN ETRE AU TRAVAIL**

URBANISME

**MOBILITES :
TRANSPORTS – SIGNALÉTIQUE -
INFRASTRUCTURES**

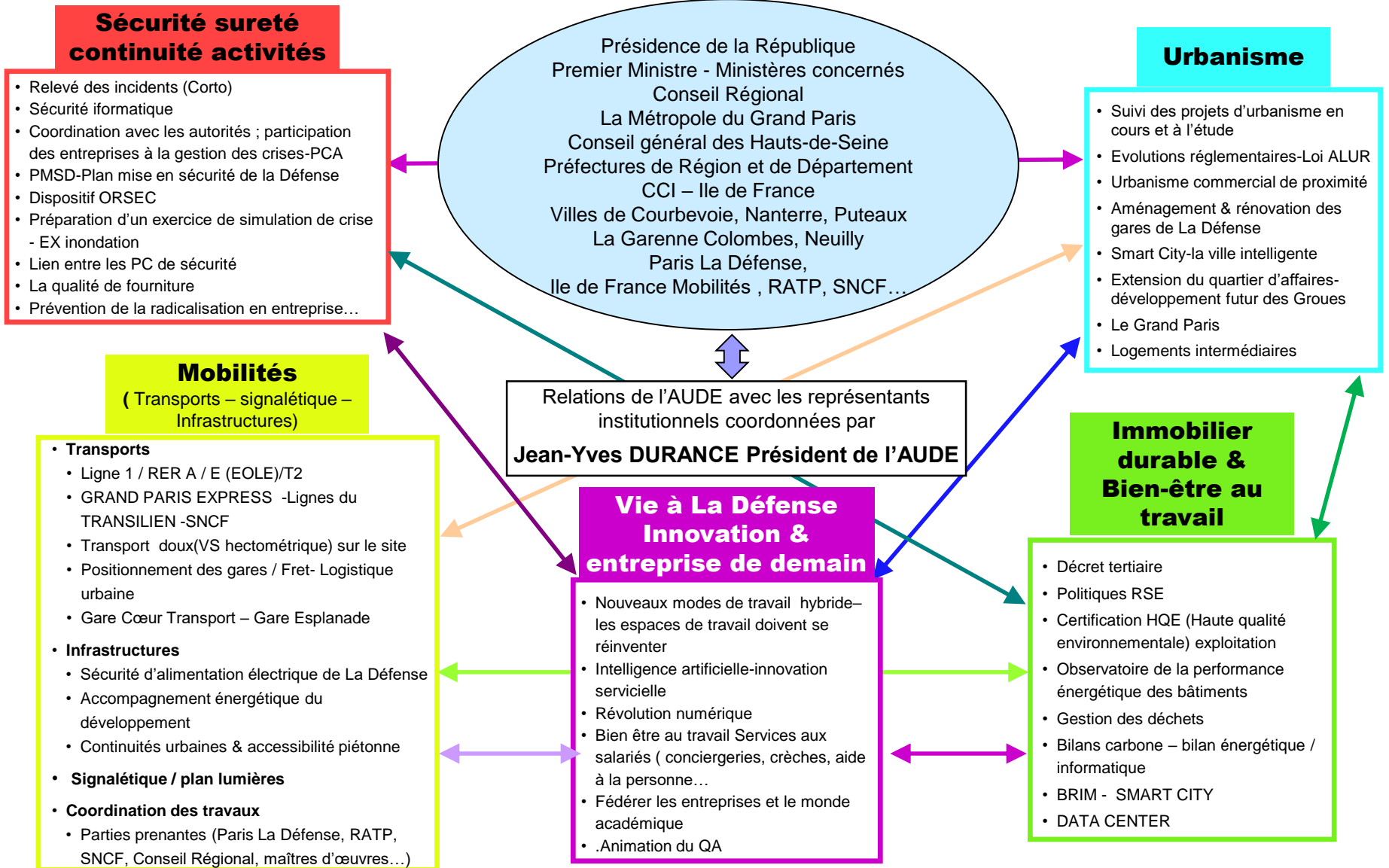
**SECURITE - SURETE ET
CONTINUITE D'ACTIVITES**

**VIE A LA DEFENSE
INNOVATION & ENTREPRISE
DE DEMAIN**

ADHERER A L'AUDE, C'EST AUSSI DEVELOPPER VOS RESEAUX

- C'est entrer dans **un « cluster », un « noyau dur »** ancré dans un territoire permettant des rapports de proximité entre ses membres et pertinent par rapport au tissu d'entreprises concerné.
- C'est donc accéder, notamment via **ses commissions**, à un véritable « club » d'entreprises, de femmes et d'hommes de haut niveau comme vous, très implantés et impliqués dans la vie de la Défense avec qui vous pouvez échanger vos expériences et relations.
- C'est participer à travers du **Conseil de développement de Paris La Défense** aux grandes orientations de l'établissement public pour l'exercice de ses compétences. Cette instance réunit les représentants des personnes physiques et morales utilisatrices des équipements et espaces publics gérés par l'établissement. L'AUDE dispose de quatre postes.

COMMISSIONS & THÈMES DÉVELOPPÉS



LES DEFIS A RELEVER POUR RECONFORTER SON ATTRACTIVITE

- Rénover les infrastructures (dalles, sous-dalles, tunnels), humaniser un univers minéral, au travers notamment de la végétalisation des espaces
- Assurer une offre de qualité en termes de services avec une plus grande mixité des fonctions et d'aménités urbaines
- Rendre possible de nouveaux modes de vie, de travail, de fabrication de la ville et devenir le premier quartier d'affaires post-carbone de dimension mondiale; Diviser par 2 les émissions de gaz à effet de serre d'ici 2030.
- Un consensus RSE territoriale fort autour du défi climatique et des nouveaux enjeux avec sa prise en compte tant dans l'aménagement urbain que dans les usages et dans l'orientation économique
- Renforcer les connexions transports (RER E – Eole) et notamment penser son positionnement en lien avec les aéroports et les autres quartiers d'affaires d'Ile-de-France. Développer les mobilités douces (pistes cyclables,...).

UNE NOUVELLE GOUVERNANCE POUR UNE AMBITION INTERNATIONALE

- **Un établissement unique pour conduire les projets urbains.** La nouvelle structure Paris La Défense est désormais chargée de la gestion, l'aménagement et la promotion du quartier d'affaires, après la fusion de Defacto (le gestionnaire) et l'Epadesa (l'aménageur).
- Une simplification qui répond à un enjeu prioritaire de remise à niveau des infrastructures, passant par la rénovation et le renouvellement de certains ouvrages et espaces publics du quartier d'affaires.
- Les collectivités locales concernées par le territoire sont désormais majoritaires au conseil d'administration du nouvel établissement.
- En contrepartie, le Département des Hauts-de-Seine, les villes de Puteaux, Courbevoie, Nanterre, Paris, la Métropole du Grand Paris, la Région vont devoir investir plus de 360 millions d'Euros pour la remise à niveau des infrastructures publiques sur 10 ans.
- L'enjeu : Réaffirmer l'attractivité internationale du site tout en améliorant la qualité du site, la sécurité et la vie quotidienne des usagers et des habitants pour **faire de ce territoire un véritable lieu de vie.**

UNE GOUVERNANCE AU TRAVERS DE DEUX INSTANCES

- **Un conseil d'administration de Paris La Défense** qui est composé de 15 membres :
 - 9 du conseil départemental des Hauts-de-Seine,
 - 6 répartis entre les communes de Courbevoie, Nanterre, Puteaux et Paris, la Région Île-de-France, la Métropole du Grand Paris
 - 2 personnes qualifiées désignées pas l'Etat.

- **Un conseil de développement (codev)** qui réunit les représentants des personnes physiques et morales utilisatrices des équipements et des espaces publics gérés par Paris La Défense.

Jean-Yves DURANCE – président de l'AUDE a été élu à l'unanimité président du codev en novembre 2018 pour un mandat de six ans.

- Une **concentration unique de leaders** et de centres de décisions
- La **porte d'entrée internationale** du Grand Paris et le premier quartier d'affaires européen
- Un **parc immobilier constamment rénové**, flexible et durable, positionné dans une dynamique territoriale, étroitement liée au tissu économique et urbain qui l'entourne
- Un **pôle** hyper central et **connecté**, au cœur des investissements du Grand Paris
- Un **bassin de talents**, appuyé par un pôle d'enseignement et de formation de 1^{er} plan
- Un **bilan économique** d'implantation **maîtrisé** pour les entreprises
- Une des **plus grandes destinations commerciales d'Europe** - Quatre temps et CNIT 100 000 m² de commerces
- Une **zone touristique** avec plus de 8 millions de visiteurs / an

- 4^{ème} quartier mondial
- 180 000 salariés
- 3.5M de m² de bureaux dont plus de 70 tours dont 10 000 m² d'espaces de coworking
- 564 ha dont 31 ha de dalle piétonne avec 69 œuvres d'art
- 500 entreprises dont 41 d'origine étrangère, 75 % de sièges sociaux et 15 entreprises du Fortune 500
- 5 lignes de transport
- 8.4 millions de touristes