

EXPRESSION DU MONDE ECONOMIQUE

PLAN DE PRESENTATION



- Entreprises et établissements d'enseignements supérieurs membres de l'AUDE
- Composition du conseil d'administration
- Liste et fonctionnement des commissions
- Le 1^{er} Quartier d'affaires européen - les chiffres clés de La Défense
- Un territoire stratégique du Grand Paris - La Défense se redessine aujourd'hui

L'association fédère aujourd'hui plus d'une soixantaine de grandes entreprises et établissements de l'enseignement supérieur.

Elle représente, **près de 88%** des surfaces de bureaux et de commerces et **85 %** des salariés du quartier d'affaires de La Défense.

L'AUDE s'est engagée dans une démarche de réflexion collective afin de dessiner des pistes d'avenir pour le premier quartier d'affaires européen.

<https://aude-parisladefense.org/la-defense-se-redessine-aujourd'hui/>

Elle contribue à la richesse architecturale de La Défense par la qualité des projets de ses membres et appelle à agir de manière collective et coordonnée pour préserver ce « joyau national ».

Elle fonctionne comme un véritable club d'entreprises à travers ses commissions, avec des échanges réguliers de bonnes pratiques et de services aux entreprises entre l'ensemble des membres.

LES MEMBRES DE L'AUDE



AEW CILOGER
AIR LIQUIDE
ALLIANZ
ALTAREA
ARKEMA
ASTRAZENECA
AXE IMMOBILIER
BANQUE de France
BNP PARIBAS CARDIF
BNP PARIBAS IMMO
BOUYGUES E & S
BOUYGUES IMMOBILIER
COFIA – EUROPRESTIM
COMEXPOSIUM
CONSTRUCTA
COVIVIO
DELOITTE
DWS
EDC Business School
ENGIE
ENEDIS
ERES
ESSEC
ESSET

EURONEXT
E&Y
GECINA
GENERALI
GROUPAMA IMMOBILIER
HINES
ICADE
ICN Business School
IDEX
IESEG School Of Management
INTERFACE CONSEILS
INVIVO
KEOLIS
KPMG
MACSF
NEXITY
OFI INVEST
OMNES EDUCATION
POLE LEONARD DE VINCI
PRAEMIA REIM
Q-PARK

REDMAN
RTE
SAINT- GOBAIN
SCHNEIDER ELECTRIC
SIEMENS
SOCIETE DE LA TOUR EIFFEL
SOCIETE GENERALE
SRA - Architectes
STET
SUEZ Groupe
TECHNIP ENERGIES
TISHMAN SPEYER PROPERTIES
TOTALENERGIES
TWENTY TWO AM
UNIBAIL- RODAMCO - WESTFIELD
UNIVERSITE PARIS NANTERRE
VINCI IMMOBILIER
VINCI ENERGIES
WILLIS TOWERS WATSON
WO2
WORLDLINE

CONSEIL D'ADMINISTRATION DE L'AUDE



Présidence

Katayoune PANAHI
Présidente AUDE & présidente du
Conseil de développement Paris la Défense
Personnalité qualifiée

Stéphanie FOURNIER
Secrétaire Général

Emeric FAGNOT
Gecina - Trésorier

Aew Europe
Laetitia ARCHAMBAULT

Personnalité qualifiée
Eric DONNET

Marc LAFONT
Wo2

Roland CUBIN
Groupama

Cédric de LESTRANGE
Axe Immobilier

Eric BOUSREZ
Société Générale

Jean - Louis SAMSON
Engie

Jean - Jacques LEFEBVRE
Unibail Rodamco Westfield

Stéphane DELLIOT
TotalEnergies

François POISSON
BnpParibas

Coordination des commissions
Stéphanie FOURNIER

**IMMOBILIER DURABLE &
RSE TERRITORIALE**

MOBILITES :
Transports – signalétique –
infrastructures

**SECURITE - SURETE ET
CONTINUITE D'ACTIVITES**

URBANISME

GRANDES ECOLES

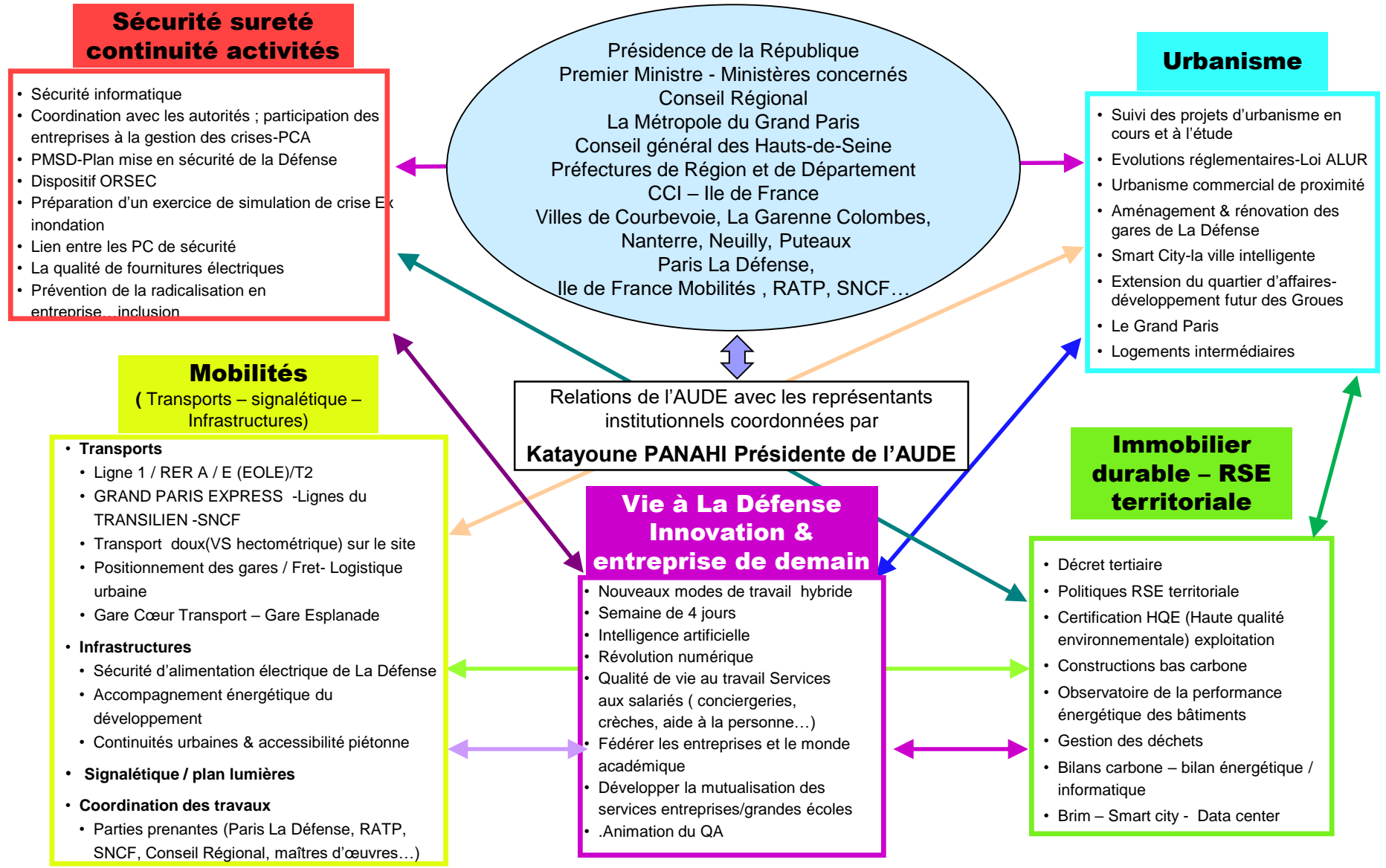
VIE A LA DEFENSE :
Innovation &
entreprise de demain

ADHERER A L'AUDE, C'EST AUSSI DEVELOPPER VOS RESEAUX



- C'est entrer dans un « **cluster** », un « **noyau dur** » ancré dans un territoire permettant des rapports de proximité entre ses membres et pertinent par rapport au tissu d'entreprises concerné.
- C'est donc accéder, notamment via **ses commissions**, à un véritable « club » d'entreprises, de femmes et d'hommes de haut niveau comme vous, très implantés et impliqués dans la vie de la Défense avec qui vous pouvez échanger vos expériences et relations.
- C'est participer à travers du **conseil de développement de Paris La Défense** aux grandes orientations de l'établissement public pour l'exercice de ses compétences. Cette instance réunit les représentants des personnes physiques et morales utilisatrices des équipements et espaces publics gérés par l'établissement.
L'AUDE dispose de quatre postes.

COMMISSIONS & THÈMES DÉVELOPPÉS



LES DEFIS A RELEVER POUR RECONFORTER SON ATTRACTIVITE

- Rénover les infrastructures (dalles, sous-dalles, tunnels), humaniser un univers minéral, au travers notamment de la végétalisation des espaces.
- **Consolider et renforcer le socle académique** existant, avec un positionnement stratégique clair du territoire : *le campus de l'innovation et de la connaissance*. Ce projet s'appuie sur la densité exceptionnelle des leaders mondiaux présents à La Défense dans les domaines de l'énergie, de l'IT, de la construction, de la finance...
- Assurer une offre de qualité en termes de services avec une plus grande mixité des fonctions et d'aménités urbaines.
- Rendre possible de nouveaux modes de vie, de travail, de fabrication de la ville et **devenir le premier quartier d'affaires post-carbone de dimension mondiale**; Diviser par 2 les émissions de gaz à effet de serre d'ici 2030.
- Un consensus RSE territoriale fort autour du défi climatique et des nouveaux enjeux avec sa prise en compte tant dans l'aménagement urbain que dans les usages et dans l'orientation économique.
- Faciliter les restructurations de tours en voie d'obsolescence.
- Renforcer les connexions transports. Développer les mobilités douces (pistes cyclables,...).

UNE NOUVELLE GOUVERNANCE POUR UNE AMBITION INTERNATIONALE

- **Un établissement unique pour conduire les projets urbains.** Depuis 2018, l'établissement public local Paris La Défense est chargée de la gestion, de l'aménagement et de la promotion du quartier d'affaires.
- **Une simplification** qui répond à un enjeu prioritaire de remise à niveau des infrastructures, passant par la rénovation et le renouvellement de certains ouvrages et espaces publics du quartier d'affaires.
- Les collectivités locales concernées par le territoire sont désormais majoritaires au conseil d'administration du nouvel établissement.
- En contrepartie, le Département des Hauts-de-Seine, les villes de Puteaux, Courbevoie, Nanterre, Paris, la Métropole du Grand Paris, la Région vont devoir investir plus de 360 millions d'Euros pour la remise à niveau des infrastructures publiques sur 10 ans (2018-2027).
- L'enjeu : Réaffirmer l'attractivité internationale du site tout en améliorant la qualité du site, la sécurité et la vie quotidienne des usagers et des habitants pour **faire de ce territoire un véritable lieu de vie.**

UNE GOUVERNANCE AU TRAVERS DE DEUX INSTANCES

- **Un conseil d'administration de Paris La Défense** qui est composé de 15 membres :
 - 9 du conseil départemental des Hauts-de-Seine,
 - 6 répartis entre les communes de Courbevoie, Nanterre, Puteaux et Paris, la Région Île-de-France, la Métropole du Grand Paris
 - 2 personnes qualifiées désignées pas l'Etat.

- **Un conseil de développement (codev)** qui réunit les représentants des personnes physiques et morales utilisatrices des équipements et des espaces publics gérés par Paris La Défense.

- Une **concentration unique de leaders** et de centres de décisions
- La **porte d'entrée internationale** du Grand Paris et le premier quartier d'affaires européen
- Un **parc immobilier constamment rénové**, flexible et durable, positionné dans une dynamique territoriale, étroitement liée au tissu économique et urbain qui l'entoure
- Un **pôle** hyper central et **connecté**, au cœur des investissements du Grand Paris
- Un **bassin de talents**, appuyé par un pôle d'enseignement et de formation de 1^{er} plan
- Un **bilan économique** d'implantation **maîtrisé** pour les entreprises
- Une des **plus grandes destinations commerciales d'Europe** - Quatre temps et CNIT 100 000 m² de commerces
- Une **zone touristique** avec plus de 8 millions de visiteurs / an

- 4^{ème} quartier mondial
- 180 000 salariés
- 3.5M de m² de bureaux dont plus de 70 tours dont 10 000 m² d'espaces de coworking
- 564 ha dont 31 ha de dalle piétonne avec 69 œuvres d'art
- 500 entreprises dont 41 d'origine étrangère, 75 % de sièges sociaux et 15 entreprises du Fortune 500
- 5 lignes de transport
- 8.4 millions de touristes